



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-3627/16-64

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom RIVA GRUPA d.o.o. u stečaju, OIB: 81449594477, Dugo Selo, Rugvička Cesta 151/A, 17. prosinca 2021.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika RIVA GRUPA d.o.o. u stečaju, OIB: 81449594477, Dugo Selo, Rugvička Cesta 151/A, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na:

- nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo u zk. ul. br.2471, k.o. 308048 Dugo Selo II koja se sastoji od 10/64 suvlasničkog dijela kčbr. 9/4 oranica Lazine površine 124 m² i 10/64 suvlasničkog dijela kčbr. 9/5 oranica Lazine, površine 2006 m², ukupno površine 2130 m².

II. Na nekretnini iz točke I. izreke nije upisano razlučno pravo.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3627/16-13 od 2. listopada 2017. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak.
2. Stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine vjerovnika od 26. listopada 2020. oglosio prodaju nekretnine prikupljanjem pisanih ponuda. Obzirom da nekretnina nije prodana na naprijed navedeni način na skupštini vjerovnika održanoj 2. lipnja 2021. vjerovnici su donijeli odluku o prodaji predmetne nekretnine elektroničkom javnom dražbom odnosno uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.
3. Stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu održanom 31. siječnja 2018. nisu drukčije odredili način i uvjete prodaje.

4. Slijedom navedenog, sud je riješio u kao u izreci sukladno odredbi čl. 229. st. 2. i 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), u vezi s čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a.
5. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 17. prosinca 2021.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba Dugo Selo zk odjel
3. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb303-70fab**

Kontrolni broj: **07daa-e1ef2-c4791**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.